

Orbit Nekretnine

Ulica Grada Mainza 21, 10000 Zagreb

Mail: orbit@orbit-nekretnine.hr Web: www.orbit-nekretnine.hr

Tel: +385 1 3704 386 Fax: +385 1 3777 025

Mjesto :	Umag
Šifra :	01532
Površina objekta :	249 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	318 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	100 m
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2024
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	
Cijena :	na upit €

Nekretnine Istra, prodajem modernu kuću, Umag, okolica

Kuća A3 ima ukupno 249,23 m<sup>2</sup>, zemljišta ima 318 m<sup>2</sup>, udaljena je 5 min. (100m) od mora i od prekrasne uređene prirodne plaže, 10 min. (6000m) udaljeni ste od centra Umaga. Kuća je dvojna te ima prizemlje i prvi kat. U izgradnji. Ukupno ima 3 spavaće sobe, kuhinja, dnevna soba, 3 kupatila, spremište. Kuća ima 2 vlastita parkinga, 2 terase sa prekrasnim pogledom na more, kamin, klima, bazen, luksuzno

Orbit Nekretnine

Ulica Grada Mainza 21, 10000 Zagreb

Mail: [orbit@orbit-nekretnine.hr](mailto:orbit@orbit-nekretnine.hr) Web: [www.orbit-nekretnine.hr](http://www.orbit-nekretnine.hr)

Tel: +385 1 3704 386 Fax: +385 1 3777 025

opremljena. U privatnom resortu sa recepcijom, mogućnost zajedničkog korištenja teretane, wellnesa, dječjeg igrališta, Wine Bar, 24 satni nadzor, stanica za punjenje električnih auta, dostupni paketi održavanja objekta.

Kuća je udaljena 200 m od trgovine, 200 m udaljena je od restorana, 6000 m udaljena je od tržnice, doktor je udaljen 6000 m, apoteka je udaljena 6000 m, aerodrom Pula udaljen je 80 km, te aerodrom Portorož udaljen je 10 km, marina Umag 6000 m, golf tereni 10000 m.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.